

Prenájom dočasne prebytočného majetku štátu

Last update: 13.10.2021

PONUKA NAPRENÁJOM DOČASNE PREBYTOČNÉHO MAJETKU ŠTÁTU V SPRÁVEŠTATISTICKÉHO ÚRADU SR

Štatistický úrad SR, Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava 45, ako správca majetku štátu ponúka do prenájmu nebytové priestory:

V Banskej Bystrici, na Triede SNP 75, 6 kancelárií o celkovej ploche 99,11 m², zapísané na LV č. 2154, k. ú. Banská Bystrica, na parcele č. 966/1, súpisné č. 3502.

Špecifikácia dočasne prebytočných priestorov:

prízemie administratívnej budovy:

	Kanc. plocha v m ²
Kancelária č. 8	14,00m ²
Kancelária č. 9	12,00 m ²
Kancelária č. 10	20,73m ²

5. poschodie administratívnej budovy:

Kancelária č. 508	17,46m ²
Kancelária č. 509	17,46m ²
Kancelária č. 510	17,46m ²
Kancelárie spolu	99,11m²

- minimálna výška nájomného je 31,00 €/m²/rok za kanceláriu,
- prevádzkové náklady budú fakturované mesačne, podľa skutočných nákladov na budovu a percentuálneho podielu prenajatej plochy,
- informácie na tel. 048/4323252 – p. Pecníková.

Ponuky zasielajte do 12 dní od dátumu zverejnenia ponuky. Vyhodnotenie sa bude konať dňa **26. 10. 2021 o 10.00** hod. v budove ŠÚ SR na Triede SNP 75 v Banskej Bystrici.

Všeobecné podmienky prenájmov:

Prenájom je možné realizovať najskôr odo dňa, nasledujúceho po zverejnení nájomnej zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Zmluva bude uzavretá na dobu určitú – max. 5 rokov. Prevádzkové náklady nie sú súčasťou nájomného. Prenajaté kancelárske priestory je možné využívať len na administratívne účely a činnosti s nimi súvisiace, nie však na účel, kedy nájomca vybavuje denne množstvo stránok. Účel využitia nesmie byť v rozpore s užívaním stavby. Obhliadka priestorov je možná po dohode na uvedenom tel. čísle. Pri hodnotení ponúk bude mať prioritu ponuka s najvyššou cenou. Ponuky zasielajte v zalepenej obálke s uvedením mena/názvu záujemcu s označením „NEOTVÁRAŤ - PRENÁJOM“ na adresu:

- Štatistický úrad SR – sekcia zberu a spracovania dát v priemysle a terénnych zisťovaní v Banskej Bystrici, Trieda SNP 75, 974 89 Banská Bystrica.

Posledný termín na doručenie ponúk je **25.10. 2021 do 14.00 hod.**

Vaša ponuka musí obsahovať:

- počet miestností, príp. plochu, o ktorú máte záujem,
- výšku ročného nájomného v €/m², ktorú ponúkate,
- akceptáciu výšky úhrady prevádzkových nákladov,
- účel, na ktorý budete priestory používať.

Upozorňujeme, že v prípade rovnosti cenových ponúk od dvoch, alebo viacerých záujemcov, ktorí zaslali, resp. doručili najvýhodnejšiu ponuku, budú podľa § 13, ods. 1 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, vyzvaní zúčastnení záujemcovia na zvýšenie ceny, ktorá rozhodne o realizácii nájmu. V prípade, ak cenová ponuka žiadneho záujemcu nedosiahne minimálnu výšku nájomného, je úrad oprávnený od ponuky odstúpiť.